



## ニヤンとも大胆

### 入居条件はネコとの同居



(上)ロフトへ続く階段は猫にも人にも優しいつくりによる犬・猫飼育実態調査にも人にも優しいつくりによる犬は約108匹。飼育世帯率は犬15%、猫は97.4%と趣味の順位調べでは、スを並べたキャットウォーク。飼い主の幸せな暮らしをなっている。

同協会の家族とペットによる犬・猫飼育実態調査によると、犬は約108匹。飼育世帯率は犬15%、猫は97.4%と趣味の順位調べでは、スを並べたキャットウォーク。飼い主の幸せな暮らしをなっている。

「ネコを飼っている人して入居希望者はいるの以外は入居お断り」といふ大膽な入居条件を売りにしたアパートが浦安市

続報に乞うご期待。アパートでは条件がなか

追求したネコ専用共生型なか合わない」と、あきら

トウォーケが必要。オーナーの杉浦雅弘さんは「上部壁際に収納ボック

上にもなると、借り手もなく、建て替えも難しく。そういう点では、こ

の隣、市川市行徳駅前にアパートでは条件がなか

ot o」(ネコと)だ。駅から2つ目、「行徳駅」から歩いて約10分の

駅地にある木造2階建住宅地にある木造2階建

うしたリノベーションは今後も増えるのではない

うようにしました。これ

の発表(平成22年4月1日現在)では、15歳未満の子供の数は1694万

まだ極めて珍しい。果たしてこのアパート。おしゃれな造りで、とても改装した住宅地とは思えない。

井戸のロフトへは、ネコの見晴台の棚付き。天井下のロフトへは、ネ

コの中は飼い主が収納

する際の原状回復費が高

くなりません。

なぜ猫なのか?

杉浦さんは「ペットと

いえます。出窓にはネ

(浦安市北栄)。会社の株式会社ダイニチリノベーション。アパートでは条件がなか

な造りで、とても改装した住宅地とは思えない。

井戸のロフトへは、ネ

コの中は飼い主が収納

する際の原状回復費が高

くなりません。

間取りは、ロフト付1K約16平方メートル。総戸数12

戸。都市ガス、風呂、トイレ、キッチン、エアコン付き。

「ネコを飼うと壁や柱

がガリガリになってしま

う」という悩みもつきもの

ですが、ネコの爪とぎは

シといつて、既存の建物を改修して用途や機能を変え、価値を

高める新しさ

周辺のアパートと設備

も外観もほとんど変わら

ないが、全戸ネコとの同居が条件になっているだけに、部屋はネコに人

京町屋風のたたずみにリノベーションされた2階建ての共同住宅「n e c o t o」

くりを提案している管理会社の株式会社ダイニチ

な造りで、とても改装した住宅地とは思えない。

井戸のロフトへは、ネ

コの中は飼い主が収納

する際の原状回復費が高

くなりません。

た」という。

ダイニチでも、「賃貸

家賃は1カ月6万30

00円から7万円。「外

の市場では1K物件は余

りません」。

子供より多いペット

一般社団法人ペット協

会がまとめた平成25年度