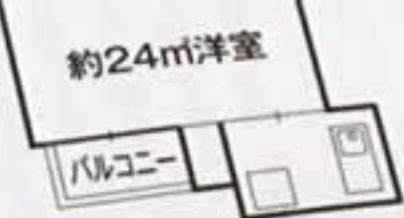


間を過ごす  
 寝室にも使  
 トを中二階  
 の視線を気に  
 住でも安心し  
 に配慮した。  
 トイレ、バス  
 置き場といっ  
 ークインク

竣工前に  
 た「C B  
 1 K 22 m<sup>2</sup>  
 られている



2016年3月に完成した  
 物件で、問い合わせは学生  
 がほとんど。竣工前にすぐ  
 満室になった。



高さ1.25mで1.4と2.3  
 畳ほどのスペースを確保した。  
 大学の合格発表後、内見し  
 大学の合格発表後、内見し  
 た学生とその親が、外から見  
 えにくい安全面に配慮したとい  
 取りを気に入り契約したとい  
 う。



柳沼みち子  
 オーナー  
 (静岡県浜松市)

物件情報

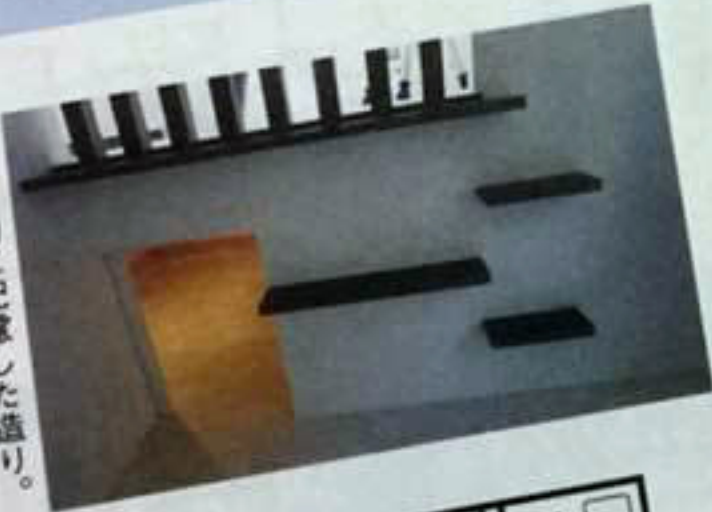
賃：5万円  
 年数：1年  
 造：木造  
 有面積：23.37m<sup>2</sup>

Floor Plan

ステラ・フェーレス (東京都葛飾区)  
 LDK と 6 畳の居室に半階分の段差をつける

ク...  
 とハウスメイト...  
 (東京都豊島区) が手掛けた  
 猫専用共生型住宅「neco  
 to (ネコト)」シリーズの  
 第2弾「ステラ・フェーレス」  
 は猫の行動を考慮したユニー  
 クな間取りだ。全4戸で1S  
 LDKと1LDKの2タイプ  
 がある。  
 1S LDKには、11.5畳  
 のLDKから半階分階段を上  
 がる約6畳の居室がある。  
 この居室とLDKが接する壁  
 の一部に開口部を設けルーバ  
 ーを取り付けた。壁にあるキ  
 ャットウォークを伝って猫が

猫の行動に配慮した造り。



間取り  
 1SLDK

物件情報

家賃：9万  
 3000円  
 築年数：1年  
 構造：木造  
 専有面積：45.5m<sup>2</sup>



クラシヲ  
 (東京都葛飾区)  
 杉浦雅弘社長 (56)

