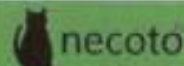


アミックス
第1号

猫共生型住宅 満室御礼



🐾 猫共生型住宅がご専門の株式会社クラシヨ様と共同プロデュースです 🐾



階段の下は
猫専用の隠れ家が！

抗菌・汚れ防止の
クロスを使用しています

透明なキャットウォークは
猫の肉球をのぞける
こだわりポイントです！

表面のざらつきが自然な風合いで
猫が歩きやすい素材です！
耐久性にも優れています



ペット可と猫共生型住宅のちがいで・・・？

【ペット可物件】

- ・ペット飼育を前提としておらず、
近隣や解約時の敷金トラブルが多発
- ・ペットも人間も住みにくく、**解約が多い**

猫共生型住宅の始まりは2014年からで
歴史は浅いのですが、
全220戸のうち、途中解約は5戸のみ！
そのうち4戸は再募集して、入居済みです。
猫も人も住みやすいので、長期入居が見込めます！

❖【猫共生型住宅】❖

- ・猫好きだけが暮らすので
近隣トラブルが極めて少ない
- ・不妊、去勢を義務化するなど
ルール作りでアパートの秩序を保てる
- ・ペットに快適な仕様にしており、
長期入居が見込める



株式会社クラシヨ
代表取締役 杉浦 雅弘
大手・中型不動産企業で27年間経験を積み、
2014年に株式会社クラシヨを設立。賃貸経営を行う
とともに、自身も5棟62戸を所有。

オーナー様にもメリットたくさん

- ・部屋に**コンセプトを持たせ、他の物件と差別化**
- ・潜在的な需要があり希少性が高いので、**立地条件をカバーできる**
- ・部屋が猫仕様になっており、**原状回復費用は普通の物件と変わりません**



アミックスは、時代のニーズに合った取り組みで
オーナー様の資産を**活かす・増やす・守る**ことをサポートします



株式会社アミックス
東東京営業部

〒125-0061
東京都葛飾区亀有3-32-11 2階

TEL: 03-3838-3738
FAX: 03-3838-3732